

**PRIMARIA COMUNEI DARMANESTI, JUDETUL SUCEAVA**

Adresa postala: Localitatea: Darmanesti , Cod postal: 727155, Romania , Punctul de contact: Primaria  
Comunei Darmanesti, Judetul Suceava , Tel. +40 230 551 532.  
In atentia: Serviciului administrativ, Email: primaria\_comdarmanesti@yahoo.com. Fax: +40 230 551 532.



**Detalii anunt**

**Tip anunt: Cumparari directe**

**Tip contract: „Reparatii interioare ”**

**Denumirea achizitie:** „Reparatii interioare si amenajare mansarda la sediul Primariei Darmanesti judetul Suceava”

**CPV:** 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

**Descrierea contractului:** - in toate birourile se vor desface zugravelile vechi in praf de piatra, se vor gletui peretii dupa care se vor vopsi cu vopsea lavabila;

- se va desface parchetul vechi, se va monta polistiren extrudat de 2 cm grosime, se va turna o sapa slab armata dupa care se va monta parchet laminat de trafic mediu ;
- in toate birourile se vor monta prize si corpuri de iluminat aplicate 4 x 18 w;
- pe holul de la etaj se va monta un tavan casetat 600 x 600 si corpuri de iluminat incastrate 4 x 18 w;
- pe holuri si casa scarii se va desface gresia existenta, se va nivela suprafata cu sapa de mortar dupa care se va monta gresie de culoare deschisa de trafic;
- la balustrade de la casa scarii se va reconditiona si revopsi balustrade si mana curenta;
- se vor reface circuitele electrice dintre doze si prize folosind conductor de 2,5 mmp si copex de 16 mm;
- la mansard se vor amenaja 2 camere pentru arhiva si o sala de servit masa;
- in mansarda se va desface invelitoarea din tabla si astereala aferenta si se vor monta 4 ferestre tip Velux;
- pe toata suprafata se va monta pardoseala din OSB de 18 mm grosime, izolatie din vata mineral bazaltica si parchet laminat de trafic mediu;
- zonele inclinate ale acoperisului si aticurile se vor placa cu gips-carton (1 strat + vata mineral de 20 cm grosime);
- tavanul va fi din gips-carton (lis) de asemenea izolat cu vata mineral de 20 cm grosime;
- se vor executa pereti despartitori din gips-carton ( 1+ 1) pe structura metalica cw si uw 100 mm si vata mineral de 10 cm grosime;
- se va crea un spatiu pentru spalatul vaselor placate cu gresie si faianta si un spalator inox racordat la alimentarea cu apa si canalizarea existente;
- se va realiza instalatia electrica prevazuta cu prize intrerupatoare si corpuri de iluminat 4 x 18 w;
- se vor monta 4 usi din PVC pentru accesul in spatiile create.

**Valoarea estimata fara TVA: 130.000,00 RON**

**Conditii contract:** Prestarea serviciilor in termen de 6 (sase) luni de zile calendaristice de la data finalizarii procedurii de achizitie. Executantul va fi preda beneficiarului lucrarea in termenul stabilit . Orice zi de intarziere in predare a lucrarii complete la termenul stabilit va fi sanctionata cu penalitati de intarziere de 0,001%/zi din valoarea totala fara TVA a serviciilor. Plata serviciilor va fi efectuata de Comuna Darmanesti in baza facturilor emise catre aceasta si conform graficului de executie.

**Conditii participare:** Operator economic autorizat. **Vizualizarea si studierea obligatorie a obiectivului mentionat (birourile + mnsarda) , aflat in sediul Primariei comunei Darmanesti , in data de 22.12.2017, in intervalul orar 10,00-11,00 si semnarea procesului verbal de vizualizare a obiectivului de catre ofertant .** Oferta financiara va fi insotita obligatoriu de asumarea scrisa a conditiilor contractuale specificate in prezentul anunt, semnata in original de reprezentantul operatorului economic. Ofertele transmise fara vizualizarea prealabila a amplasamentului si fara angajamentul de asumare a conditiilor contractuale impuse nu vor fi luate in considerare!

**Criterii adjudecare:** (a) Pretul cel mai scazut - 80 puncte; (b) Asumarea in totalitate a conditiilor contractuale impuse - 20 puncte; TOTAL=(a)+(b)=100 puncte

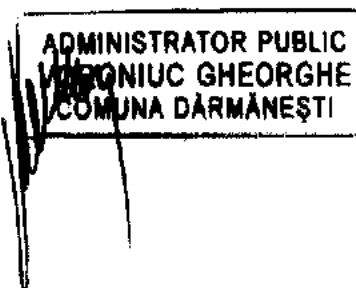
**Termen limita primire oferte: 27.12.2017**

**Informatii suplimentare:** Ofertele financiare insotite de documentul de asumare a termenelor de predare a lucrarii finale vor fi depuse cu scrisoare de inaintare la sediul Primariei Comunei Darmanesti, judetul Suceava pana la data de 27.12.2017, orele 12,00, in plic inchis si sigilat, cu toate documentele opisate, semnate si stampilate de catre ofertant. Odata cu oferta financiara, vor fi depuse si un document cu datele de contact la care sa fie transmis rezultatul deliberarii, precum si orice alte documente pe care ofertantul le considera relevante (autorizatii, etc.) cuprinse in acelasi opis. Dupa deliberare, comunicarea rezultatului se va face telefonic sau prin e-mail la adresele specificate de ofertanti in data de 28.12.2017 pana la ora 12,00, urmand ca oferta castigatoare sa fie publicata in SEAP de catre ofertantul castigator pana la ora 15,00, cu codul CPV din prezentul anunt publicitar, pentru finalizarea procedurii de achizitie electronica. Nepublicarea ofertei castigatoare in SEAP pana la ora precizata atrage dupa sine respingerea ofertei depuse la sediul autoritatii contractante si luarea in considerare a ofertei de pe locul urmator. Acest anunt de publicitate constituie doar intentia autoritatii contractante de a achizitiona serviciile descrise si nu constituie un angajament de semnare a vreunui contract de achizitie a respectivelor servicii, autoritatea contractanta neavand obligativitatea acceptarii, in totalitate sau in parte, a vreunei propuneri financiare sau oferte financiare primite.

PRIMAR  
CHIDOVET DAN



INTOCMIT  
ADMINISTRATOR PUBLIC  
VORONIUC GHEORGHE

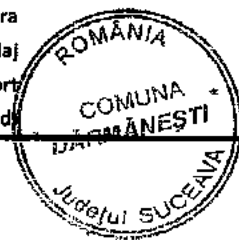


PRIMARIA DARMANESTI

**LISTA DE CANTITATI****REPARATII INTERIOARE SI AMENAJARE MANSARDA**

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe	U/M	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	Valoare
1	RCSJ37A	02 MP			466,00000
DESFACERI ZUGRAVELI					
2	RPCXU01B	02 BUCATA			2,00000
DESFACERE SOBA TERACOTA					
3	CK31F1	02 BUCATA			2,00000
ASIMILAT - DEMONTARE USA PVC					
4	CF10C1	82 MP			789,00000
GLET					
5	CN05A	02 MP			1.028,00000
VOPSITORII INTERIOARE CU VOPSELE LAVABILE					
6	RCSK40B	02 MP			98,00000
DESFACERE PARDOSELI DIN PARCHET					
7	CG36A	99 MP			175,00000
PARDOSELI DIN PARCHET LAMINAT					

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe	U/M	Cantitatea	Pretul unitar a)materiale b)manopera c)utilaj d)transport Total(a+b+c+d)	Valoare
8	IZF12XB	91	MP		98,00000
	SAPA SLAB ARMATA				
9	00106A01	02	MP		98,00000
	POLISTIREN EXTRUDAT DE 2 CM GROSIME				
10	CG06B	02	M		121,00000
	PLINTE PARCHET				
11	RPT29A1	82	MP		73,00000
	DESFACEREA PLACAJELOR DIN GRESIE				
12	CG35B	02	MP		73,00000
	SAPA SUPORT				
13	00103E011	02	MP		79,00000
	PARDOSEALA CU PLACI DE GRESIE				
14	CQ07G+	02	MP		2,00000
	PERETI DESPARTITORI DIN GIPS-CARTON..				
15	RPC054A1	82	M		16,00000
	REPARATII LA BALUSTRADA DIN LEMN				
16	00101G01	02	MP		16,00000
	VOPSITORIE LA BALUSTRADA LEMN				



Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe	U/M	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	Valoare
-------------	----------------------------------------------------------------------------------------	-----	------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	---------



17	RCSK13A	02	M		20,00000
----	---------	----	---	--	----------

PERVAZURI GRANIT

18	CK31F1	02	BUCATA		2,00000
----	--------	----	--------	--	---------

ASIM - MONTARE USA PVC

19	RCS052B	02	MP		14,40000
----	---------	----	----	--	----------

TAVAN CASETAT

20	RPCT26A1	82	MP		6,00000
----	----------	----	----	--	---------

DESFACEREA INVELITORILOR DIN TABLA

21	RCSH33C	02	MP		6,00000
----	---------	----	----	--	---------

DESFACERE ASTEREALA INVELITORI

22	CK78B01+	02	BUCATA		4,00000
----	----------	----	--------	--	---------

ASIMILAT - FERESTRE VELUX

22	CK31F1	02	BUCATA		4,00000
----	--------	----	--------	--	---------

USI PROFIL MASE PLASTICE

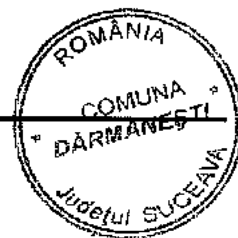
23	CD20B+	99	MP		77,00000
----	--------	----	----	--	----------

PARDOSEALA - OSB

Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexe	U/M	Cantitatea	Pretul unitar a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)	Valoare
24	IZF10P1	82 MP		77,00000	
	STRAT TERMOIZOL...CU PLACI VATA MINERALA BAZALTICA				
25	NLPD01G	99 MP		68,00000	
	PERETI RIGIPS CU VATA DE 10 CM GROSIME				
26	NLTU03A	99 MP		87,00000	
	PLACARE PERETE EXIST.CU GIPS-CARTON.-SI VATA DE 20 CM GROSIME				
27	CF24A1	02 MP		68,00000	
	TAVANE SUSPENDATE, GIPS-CARTON, SI VATA 20 CM GROSIME				
28	DG106D011	02 MP		25,00000	
	FAIANTA				
29	SA16A#	02 M		30,00000	
	TEAVA DIN MATERIAL PLASTIC(PP,PE,PP-R), SUDURA -POLIFUZIUNE, IN COLOANE, CLAD. LOCUIT-SOC.CULT, D=20MM				
30	IC38A1#	02 BUCATA		40,00000	
	PIESE DE RACORDARE (FITINGURI)CU 2 IMBINARI DIN POLIPROPILENA IMBINATE PRIN POLIFUZIUNE CU TEAVA				
31	SA10E1	82 M		15,00000	
	TEAVA PVC NEPLASTIF.TIP G MONT.LA CONSTR.INDUSTR. IN COLOANE D=50 MM				
32	SC07C1	82 BUCATA		1,00000	
	SPALATOR INOX ,MONTAT PE CONSOLE FIXATE CU DIBLURI METALICE				



Nr. Crt.	Capitol lucrari Simbol Denumire resursa Observatii Corectii Liste Anexa	U/M	Cantitatea	Pretul unitar a)materiale b)manopera c)utilaj d)transport Total(a+b+c+d)	Valoare
33	SD06A1	82	BUCATA	1,00000	
	BATERIE AMESTECATOARE, STATIVA, PENTRU LAVOAR AVIND D=1/2 TOLI				
34	IB05A1#	02	BUCATA	2,00000	
	RADIATOARE DIN OTEL, MONOBLOC AVAND LUNGIMEA DE 15 00 MM				
35	EE12A1	82	BUCATA	29,00000	
	CORP DE ILUMINAT 4 X 18 W				
36	EA01A2	82	M	298,00000	
	TUB IZOLANT IP-PVC MONTAT INGROPAT (COPEX)				
37	ATD10A3	82	M	1.374,00000	
	CONDUCTOR ELECTRIC.CU SECTIUNEA: 2,5MMP.DIN CUPRU (FY)				
38	ED08B1	82	BUCATA	30,00000	
	PRIZA				
39	EA18A1	82	BUCATA	20,00000	
	DOZE				
40	ED01A1	82	BUCATA	4,00000	
	INTREBUPATOR				
41	TRB01A13	82	TONE	43,00000	
	TRANSPORTUL MATERIALELOR CU ROABA PE PNEURI				



Nr.	Capitol lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Valoare
Crt.	Simbol			a)materiale	
	Denumire resursa			b)manopera	
	Observatii			c)utilaj	
	Corectii			d)transport	
	Lista Anexe			Total(a+b+c+d)	

42	TRA01A10	82	TONE	43,00000	
----	----------	----	------	----------	--

TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELO  
R CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 10 KM. S



INTOCMIT

ADMINISTRATOR PUBLIC  
VORONIUC GHEORGHE







### CAIET DE SARCINI

privind achiziția de „Reparatii interioare si amenajare mansarda la sediul Primariei Darmanesti judetul Suceava”

#### Introducere :

Prezentul caiet de sarcini conține indicații privind regulile de bază care trebuie respectate astfel încât potențialii ofertanți să elaboreze propunerea tehnică corespunzător cu necesitățile autorității contractante. Cerințele impuse prin caietul de sarcini sunt minimale.

#### Scopul aplicării procedurii:

In scopul îmbunătățirii activității la sediu, Primaria Darmanesti organizează procedura de achiziție pentru lucrari de Reparatii interioare si amenajare mansarda publicata pe site-ul primariadarmanestisv.ro

#### Obiectul principal al achizitiei :

„Reparatii interioare birouri si amenajare mansarda la sediul Primariei Darmanesti judetul Suceava”

Cod CPV 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

#### Cap.A Caracteristici tehnice:

Se propune executarea urmatoarelor lucrari:

- in toate birourile se vor desface zugravelile vechi in praf de piatra, se vor gletui peretii dupa care se vor vopsi cu vopsea lavabila;
- se va desface parchetul vechi, se va monta polistiren extrudat de 2 cm grosime, se va turna o sapa slab armata dupa care se va monta parchet laminat de trafic mediu ;
- in toate birourile se vor monta prize si corpuri de iluminat aplicate 4 x 18 w;
- pe holul de la etaj se va monta un tavan casetat 600 x 600 si corpuri de iluminat incastrate 4 x 18 w;
- pe holuri si casa scarii se va desface gresia existenta, se va nivela suprafata cu sapa de mortar dupa care se va monta gresie de culoare deschisa de trafic;
- la balustrade de la casa scarii se va reconditiona si revopsi balustrade si mana curenta;
- se vor reface circuitele electrice dintre doze si prize folosind conductor de 2,5 mmp si copex de 16 mm;
- la mansarda se vor amenaja 2 camere pentru arhiva si o sala de servit masa;
- in mansarda se va desface invelitoarea din table si astereala aferenta si se vor monta 4 ferestre tip Velux;
- pe toata suprafata se va monta pardoseala din OSB de 18 mm grosime, izolatie din vata mineral bazaltica si parchet laminat de trafic mediu;
- zonele inclinate ale acoperisului si aticurile se vor placa cu gips-carton (1 strat + vata mineral de 20 cm grosime);
- tavanul va fi din gips-carton (lis) de asemenea izolat cu vata mineral de 20 cm grosime;
- se vor executa pereti despartitori din gips-carton ( 1+ 1) pe structura metalica cw si uw 100 mm si vata mineral de 10 cm grosime;



- se va crea un spatiu pentru spalatul vaselor placate cu gresie si faianta si un spatiu pentru racordat la alimentarea cu apa si canalizarea existente;
- se va realiza instalatia electrica prevazuta cu prize intreruptoare si corpuri de iluminat 4 x 18W;
- se vor monta 4 usi din PVC pentru accesul in spatiile create.

#### Cap. B Condiții obligatorii:

1. În cadrul devizului vor fi cuprinse toate operațiile de manipulare manuală și mecanică, transportul pe orizontală și verticală a materialelor și molozului, transportul auto al materialelor și a molozului, inclusiv taxe groapă gunoi, etc.
2. Decontarea lucrărilor se va face la cantități real executate pe baza antemăsurătorii și a devizului verificat și semnat de persoana împuternicită să urmărească execuția lucrărilor și de cel care verifică această lucrare.
3. Societatea declarată câștigătoare este obligată să prezinte, la solicitarea beneficiarului certificate de calitate pentru materialele achiziționate din care să rezulte calitatea solicitată prin caietul de sarcini.
4. Formularul de ofertă se va completa în mod obligatoriu pentru suma totală și va fi însoțit de centralizator de preturi, defalcat pe materiale și manoperă.
5. Se va prezenta un deviz ofertă analitic, care va cuprinde ; nr. crt., denumirea operației care se va executa, unitatea de măsură, prețul unitar la materiale, manoperă, utilaj și transport, valoare pt. material, manoperă, valoarea totală.
6. Articolele din ofertă vor cuprinde toate materialele mărunte necesare execuției lucrărilor, astfel încât să fie o lucrare de calitate conform standardelor în vigoare.
7. Pe parcursul îndeplinirii contractului, se vor respecta în mod obligatoriu Normele de Protecția Muncii, Normele de Prevenirea și Stingerea Incendiilor și Protecția Mediului. Constructorul are obligația să semnaleze din timp beneficiarului eventualele nereguli și se va contacta persoana responsabilă cu Protecția Muncii din partea beneficiarului, pentru instructaj.
8. Lucrările se vor executa în termen de 6(sase) luni de zile de la data semnării contractului de ambele părți.
9. Prețurile vor fi ferme pe toată durata de realizare a lucrărilor.  
Perioada de garanție a lucrărilor va fi de 12 luni de la data semnării procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
10. Perioada de remediere a defecțiunilor în perioada de garanție va fi de 3 zile lucrătoare de la data notificării, fără costuri suplimentare pentru autoritatea contractantă.
11. Lucrările se vor executa cu personal calificat în domeniu.

**Intocmit**  
**Administrator public**  
**Voroniuc Gheorghe**

